



Αριθ. Πράξης:

Αριθ. Δήλωσης:

Δ.Ο.Υ.:

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ**

| | | | | | |
|-----------|--|----------|--|--------------|--|
| ΕΠΩΝΥΜΟ | | ΟΝΟΜΑ | | ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ | |
| ΕΠΩΝΥΜΙΑ | | | | | |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | | ΤΑΧ.ΚΩΔ. | | ΤΗΛ. | |
| Α.Φ.Μ. | | | | | |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ

| | | | | | |
|-----------|--|----------|--|--------------|--|
| ΕΠΩΝΥΜΟ | | ΟΝΟΜΑ | | ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ | |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | | ΤΑΧ.ΚΩΔ. | | Α.Φ.Μ. | |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ (ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ)

| | | | | | |
|-----------|--|----------|--|--------------|--|
| ΕΠΩΝΥΜΟ | | ΟΝΟΜΑ | | ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ | |
| ΕΠΩΝΥΜΙΑ | | | | | |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | | ΤΑΧ.ΚΩΔ. | | ΤΗΛ. | |
| Α.Φ.Μ. | | | | | |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ

| | | | | | |
|-----------|--|----------|--|--------------|--|
| ΕΠΩΝΥΜΟ | | ΟΝΟΜΑ | | ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ | |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | | ΤΑΧ.ΚΩΔ. | | Α.Φ.Μ. | |

Έχοντας υπόψη:

α) τον Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών, Προικών και Κερδών από τυχερά παίγνια, ο οποίος κυρώθηκε με το πρώτο άρθρο του ν. 2961/2001, όπως ισχύει,

β) τις διατάξεις των άρθρων¹,

γ) τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4174/2013 - ΦΕΚ 170 Α'), όπως ισχύει.

δ) την Δ.ΟΡΓ.Α.1115805ΕΞ/31.07.2017 απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.

«Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Διοικητή" σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης» (ΦΕΚ 2743 Β'), όπως ισχύει.

¹ Συμπληρώνονται οι σχετικές διατάξεις που προβλέπουν την απαλλαγή ή την επιβολή προστίμου κ.λπ.

Προβαίνουμε στην έκδοση της πράξης αυτής με τις ακόλουθες πληροφορίες

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ1) ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ² :2) ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ³ :

3) ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ:

4) ΒΑΡΗ:

5) ΕΙΔΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ⁴ :

6) ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ:**7) ΤΕΛΙΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ:**

| ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ | Λογαριασμός | ΠΟΣΟ (ΕΥΡΩ) |
|-------------------------------|-------------|------------------------|
| | | ΣΥΝΟΛΟ (ΕΥΡΩ) |
| 8) ΠΟΣΟ ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ: | |Ευρώ ⁵ |
| 9) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: | | |

Τ.Ο.:

(Σφραγίδα, ονοματεπώνυμο & υπογραφή του προσώπου που υπογράφει⁶)**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

- Το ποσό του φόρου Γονικής Παροχής / Δωρεάς το οποίο συνιστά την οφειλή σας λόγω Γονικής Παροχής / Δωρεάς και ανέρχεται στο ποσό των € πρέπει να καταβληθεί σε μια δόση (οφειλή από κινητά για την οποία δεν διασφαλίζεται η καταβολή από την ακίνητη περιουσία) εντός προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την έκδοση της παρούσας και η καταβολή του φόρου αποδεικνύεται από αποδεικτικό καταβολής που εκδίδεται από την Α.Α.Δ.Ε. ή σε έως δώδεκα (12) ίσες διμηνιαίες δόσεις από τις οποίες η πρώτη πρέπει να καταβληθεί μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου, από την έκδοση της παρούσας, μήνα και οι υπόλοιπες μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των διμήνων που ακολουθούν. Εάν το σύνολο του φόρου καταβληθεί εφάπαξ μέχρι την προθεσμία καταβολής της α' διμηνιαίας δόσης χορηγείται έκπτωση 5%. Η καταβολή της οφειλής γίνεται κάνοντας χρήση των τρόπων πληρωμής που διαθέτουν οι συνεργαζόμενες με την Α.Α.Δ.Ε. Τράπεζες και με τη χρήση χρεωστικών καρτών πληρωμών μέσω της υπηρεσίας του TAXISNET.
- Σε περίπτωση αμφισβήτησης της παρούσας πράξης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 63 του Κ.Φ.Δ., ο υπόχρεος δύναται να υποβάλει εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση ή την επίδοση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή με αίτημα την επανεξέταση της πράξης, στο πλαίσιο διοικητικής διαδικασίας, από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Α.Α.Δ.Ε. Απευθείας προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια κατά της πράξης είναι απαράδεκτη. Η αίτηση υποβάλλεται στη φορολογική αρχή που εξέδωσε την πράξη και αναφέρει τους λόγους και τα έγγραφα στα οποία βασίζεται το αίτημα επανεξέτασης.

² Συμπληρώνεται το ονοματεπώνυμο του συμβολαιογράφου που θα συντάξει το συμβόλαιο.³ Επιλογή: γονική παροχή, δωρεά κ.λ.π.⁴ Επιλογή: Α' κατοικίας (άρθρο 43 ενότ. Α' ν. 2961/2001) κ.λ.π.⁵ Εφόσον πρόκειται για απαίτηση του φορολογούμενου (άρθρο 30 παρ. 1 ΚΦΔ).⁶ Συμπληρώνεται κατά περίπτωση: Ο Διοικητής της Α.Α.Δ.Ε. (για τις ηλεκτρονικές) ή με εντολή του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. (για τις χειρόγραφες)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Αριθμός Καταχώρισης:

Είδος Δήλωσης :

ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ. :

ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ:

| ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ | | |
|---------------------------------------|-------------------|------------|
| ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ: | Αρ. Δήλωσης: | Ημερομηνία |
| | Αρ. Προηγούμενης: | Ημερομηνία |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ | | | |
|--------------------------|---------------|----------------------------|--------|
| Α.Φ.Μ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ | Δ.Ο.Υ. |
| | | | |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ | | | |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------|
| Α.Φ.Μ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ | Δ.Ο.Υ. |
| | | | |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ | | | |
|-------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------|
| Α.Φ.Μ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ | Δ.Ο.Υ. |
| | | | |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ | | | |
|------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------|
| Α.Φ.Μ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ | Δ.Ο.Υ. |
| | | | |

Τέκνο με αναπηρία $\geq 67\%$:

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ | | | |
|-------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------|
| Α.Φ.Μ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ | Δ.Ο.Υ. |
| | | | |

| ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ | | | |
|--------------------------------------------------------------|--|------------|--|
| ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ | | | |
| ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ) | | | |
| ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ | | ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ | |
| ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY | | | |
| ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ | | ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ | |

| ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | | | |
|----------------|--|--------------------|--|
| Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ | | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | |

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | | | |
|--------------------|--|--|--|
| | | | |

| ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | | |
|-----------------------------------------------|-------------------|---------|
| ΑΤΑΚ | ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ | ΠΟΣΟΣΤΟ |
| | | |

| ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | | | | | |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|-----------|----------------------------|----------|
| | ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ | ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ | ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ | ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ | | | | ΠΟΣΟΣΤΟ | ΔΙΑΡΚΕΙΑ |
| ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ | | | | | |
| ΥΠΟΛΟΙΠΟ | | | | | |

| ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|-----------|-------------------------|-----------------|-------------|
| Α/Α | ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ. | ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ. | ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ | ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ | Δ.Ο.Υ. ΑΚΙΝΗΤΟΥ | ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ |
| | | | | | | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ: | | | | | | |
| ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ: | | | | | | |

| ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ | |
|---------------------|--|
| | |
| | |
| ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ: | |

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|
| | | | |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ | | | |
|---------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| A/A | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ | ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΞΙΑ |
| | | | |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ | | | |
|----------------|------|----------------------|------|
| A/A | ΒΑΡΗ | ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | ΑΞΙΑ |
| | | | |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| ΑΞΙΑ | | | |
| Συνολ. αξία μεταβίβαζ. περιουσ. στοιχείων: | | Αξία Βαρών: | |
| Είδος Απαλλαγής: | | Απαλ/νη αξία: | |
| Συν. αξία προγενεστ. Δωρεών/Γον.Παροχών: | | | |
| Φορολογητέα αξία: | | | |
| ΦΟΡΟΣ | | | |
| Κύριος Φόρος | Με συνυπολογισμό: | | |
| | Χωρίς συνυπολογισμό: | | |
| Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή): | Με συνυπολογισμό: | | |
| | Χωρίς συνυπολογισμό: | | |
| Αναλογών Φόρος: | Προγενεστέρων Δωρεών/Γονικών Παροχών | | |
| Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων: | | | |
| Φόρος για βεβαίωση: | | | |

Οι δηλούντες

Υπεύθυνη Δήλωση τέκνου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:

i) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας,

ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος

iii) δεν έχω/ουμε μεταβιβάσει κατά την προηγούμενη πενταετία με επαχθή ή χαριστική αιτία

- την επικαρπία ή το δικαίωμα οίκησης ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας
 - την ψιλή κυριότητα ή επικαρπία ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου, που πληρούσαν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα με τα λοιπά ακίνητά μου/της οικογένειας και
- β) αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.